**TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Stavba: **DŮM PRO SOCIÁLNÍ ÚČELY** ul. Vývozní, Hrušov

ul. Vývozní-Sodná, Ostrava-Hrušov

Na pozemku:parcelní číslo: 1235/22

Katastrální území: Hrušov

Obec: Ostrava

Okres: Ostrava-město

Vlastník: Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8

Ostrava, Moravská Ostrava 702 00

Provozovatel : Čtyřlístek-centrum pro osoby se zdravotním

postižením Ostrava-příspěvková organizace

IČO 70631808

Hladnovská 751/119

Ostrava-Muglinov, 712 00

Gen. projektant:Ing. Aleš Hanslík, Ph.D.

Vladislava Vančury 424/44

Hlučín 748 01

Dendrologický průzkum byl proveden v dubnu roku 2017, v rozsahu plánovaných prací na záměru „Dům pro sociální účely, ul. Vývozní, Hrušov“.

Předmětem posuzovaného záměru je novostavba domu pro sociální účely, který bude sloužit k bydlení osobám zdravotně postiženým. Kapacita domu je plánovaná pro 12 osob. Budova bude funkčně rozdělena na dvě bytové jednotky, z nichž každá bude určena pro 6 osob.

Jedná se o pobytovou sociální službu poskytovanou jako bydlení v rodinném domě. Cílovou skupinou jsou osoby se zdravotním postižením s vysokou a střední mírou podpory.

Každá z domácností poskytuje svým uživatelům soukromí. Pokoje jsou pro jednoho či dva uživatele. Součástí každé z domácností je samostatná koupelna, sociální zařízení, kuchyňský kout, obývací pokoj a pokoje pro klienty. Dále je součástí každého bytu technické zázemí, v němž bude umístěna pračka, sušiška a další technické vybavení.

Pro personál jež bude zajišťovat nutnou míru podpory pro klienty formou terénní péče, zde bude vyhrazena vlastní šatna, denní místnost, WC a koupelna. Předpokládá se také pobyt 1 člena personálu v objektu v noční době a asi 2 osob v denní dobu.

Celý objekt je vybaven a navržen dle vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Při terénní pochůzce byl určen druh dřeviny, u stromů pak změřen obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí (v tabulce uveden v cm včetně průměru kmene), zjištěn průměr koruny (v tabulce uveden v m) a výška stromu. U keřového porostu byla změřena plocha, kterou daný porost zabírá (v tabulce v m2) a jeho výška. Dále pak byla zhodnocena vitalita a zdravotní stav všech dřevin.

Výsledky terénní pochůzky byly zpracovány do tabulky Příloha č. 1 – Seznam dřevin k dendrologickému průzkumu, kde je uvedeno, zda danou dřevinu bude nutno v rámci výstavby kácet nebo zda roste mimo zábor a výstavbou nebude dotčena, případně zda je navržena její ochrana z důvodu možného poškození při provádění stavebních prací. Všechny dřeviny byly dále zakresleny do situace v měřítku 1:500 a označeny pořadovým číslem, stejným jako v tabulce.

V Příloze č. 2 - Seznam kácených a mýcených dřevin je pak uvedeno, zda je nezbytné povolení orgánu ochrany přírody dle §8 zákona č.114/1992 Sb., v platném znění. Ke kácení dřevin rostoucích mimo les, jejichž obvod kmene (případně vypočtený náhradní obvod kmene u více kmenných dřevin) měřený ve výšce 130 cm nad zemí (u dřevin, jejichž kmen je nižší než 130 cm měřený v místě jejich větvení) je menší než 80 cm a stejně tak i pokud se týká zapojených porostů dřevin do 40 m2 plochy, není nezbytné povolení orgánu ochrany přírody dle §8 zákona.

# Inventarizace kácené zeleně

**Dotčená mimolesní zeleň**

Inventarizace kácené zeleně vychází z provedeného dendrologického průzkumu. Jsou zde zahrnuty pouze stromy, keře a skupiny stromů, které bude nutno v rámci přípravy území pro výstavbu vykácet či vymýtit. Pořadová čísla dřevin souhlasí s pořadovými čísly v dendrologickém průzkumu a s pořadovými čísly na situaci.

Hodnota kácených dřevin a porostů byla stanovena podle metodiky AOPK ČR zpracované Ing. Kolaříkem a publikované v rámci programu AOPK ČR metodika „Oceňování dřevin rostoucích mimo les“ (r. 2013). Pro získání hodnoty kácených dřevin a porostů byl použit program Oceňování dřevin dle webové aplikace AOPK ČR.

**Vypočtená hodnota dřevin je informativní a slouží pouze pro potřeby investora. Konečná výše a forma náhrady bude stanovena rozhodnutím příslušného odboru životního prostředí.**

Kácení

Jsou zde zahrnuty pouze stromy o průměru kmene 10 a více cm ve výšce 130 cm nad zemí. Stromy s průměrem kmene do 10 cm nelze dle platné metodiky naceni.

Mýcení

Jsou zde zahrnuty a zapojené porosty dřevin včetně náletů s průměrem kmene menším než 10 cm ve výšce 130 cm nad zemí.

**Rekapitulace**

**k. ú. Hrušov (714917)**

Hodnota kácených stromů 164 485 Kč

Hodnota mýcených keřů a porostů 2 579 Kč

# Celková hodnota kácené a mýcené zeleně 167 064 Kč

**Počty kácených kmenů dle průměru**

Průměr kmene do 10 cm 73 ks

Průměr kmene od 11 do 20 cm 86 ks

Průměr kmene od 21 do 30 cm 32 ks

Průměr kmene od 31 do 40 cm 7 ks

Průměr kmene od 41 do 50 cm 0 ks

Průměr kmene od 51 do 60 cm 1 ks

**Celkem 199 ks**

**Mýcená plocha 23 m2**